

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt danh mục dự án kêu gọi đầu tư (bổ sung)
trên địa bàn huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang năm 2018**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KIÊN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26 tháng 6 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 17 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 633/QĐ-TTg, ngày 11 tháng 5 năm 2010 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng đảo Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang đến năm 2030;

Căn cứ Quyết định số 868/QĐ-TTg, ngày 17 tháng 6 năm 2015 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt điều chỉnh cục bộ điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng đảo Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang đến năm 2030;

Căn cứ Quyết định số 2982/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2013 của Chủ tịch UBND tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu khu đô thị Dương Đông, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang tỷ lệ 1/2000, quy mô 2.518,9ha;

Căn cứ Quyết định số 541/QĐ-UBND ngày 13 tháng 3 năm 2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 khu du lịch, dân cư Cửa Cạn tại xã Cửa Cạn, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang, quy mô 3.998.550m²;

Xét đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc tại Tờ trình số 43/TTr-BQLKKTTPQ ngày 28 tháng 6 năm 2018 về việc phê duyệt danh mục dự án thu hút đầu tư trên địa bàn huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang năm 2018,




QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt danh mục dự án kêu gọi đầu tư (bổ sung) trên địa bàn huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang năm 2018 (chi tiết theo Phụ lục đính kèm).

Điều 2. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc tổ chức công bố danh mục dự án; phối hợp với các Sở, ngành, đơn vị có liên quan thực hiện tổ chức lựa chọn nhà đầu tư theo quy định của pháp luật hiện hành.

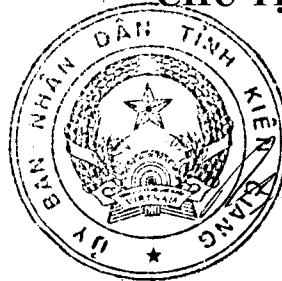
Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc và Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức, các nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./. 

Nơi nhận:

- Theo Điều 3 của QĐ;
- Chủ tịch và các PCT.UBND tỉnh;
- BQL Khu kinh tế Phú Quốc (03);
- Đăng Công thông tin điện tử tỉnh;
- LĐVP, P.KTTH, P.KTCN, P.TH;
- Lưu: VP, dvbang (01).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Phạm Vũ Hồng

KIÊN GIANG



Phụ lục

MỤC DỰ ÁN KÊU GỌI ĐẦU TƯ (BỘ SUNG) TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN PHÚ QUỐC, TỈNH KIÊN GIANG NĂM 2018

Quyết định số 1655 /QĐ-UBND ngày 17/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang

TT	Tên danh mục dự án	Địa điểm	Diện tích đất quy hoạch (ha)	Hiện trạng khu đất	Chức năng sử dụng đất theo quy hoạch được phê duyệt	Chỉ tiêu quy hoạch
1	Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư, thương mại dịch vụ thị trấn Dương Đông, huyện Phú Quốc	Thị trấn Dương Đông, huyện Phú Quốc	848	Đất ở, đất nông nghiệp, đất trồng cây lâu năm, ... của các hộ dân	Khu dân cư, thương mại dịch vụ	Mật độ xây dựng trung bình từ 30-35%
2	Dự án đầu tư xây dựng Khu du lịch, dân cư, thương mại dịch vụ xã Cửa Cạn, huyện Phú Quốc	Xã Cửa Cạn, huyện Phú Quốc	238	Đất ở, đất nông nghiệp, đất trồng cây lâu năm, ... của các hộ dân	Khu du lịch, dân cư và thương mại dịch vụ	- Khu dân cư: Mật độ xây dựng (gộp) tối đa là 33%, tầng cao xây dựng từ 1-8 tầng. - Khu du lịch: Mật độ xây dựng (gộp) tối đa là 20%, tầng cao xây dựng từ 1-5 tầng.